

地元の経験豊かな社長と叶えた 冬でも暖かい和モダンの平屋

Kさん家族が

で建てた家

家族構成：夫婦（40代）

建築会社の決め手

地域的に冬の寒さに対応できる会社を探して大竹さんを訪れ、社長と話をしました。地元で家づくりの実績が多く、断熱材などの標準仕様も良かったので安心でした。また要望に対して沢山提案してくれました。

家づくりの感想

冬は暖かく落ち着く雰囲気の家になり満足です。社長と直接打ち合わせができたので、話にズレがなくスムーズでした。完成後も「ここを見てほしい」と相談するとすぐに社長が来てくれて、これからも安心ですね。

[延床面積] 124.21㎡ (37.5坪)
[敷地面積] 952.35㎡ (288.0坪)
[工法・構造] 木造軸組
[竣工年月] 2016年10月
[所在地] 群馬県吾妻郡



2



3



1

1 / しっかりと佇む和モダンの外観。屋根には太陽光パネル4.9kWを搭載し、オール電化のKさん邸の家計を助ける 2 / 見学会を参考にカウンターや格子柱など、こだわりいっぱいのDK 3 /リビングと繋がる玄関は贅沢な広さ。正面の窓から明るい光が入る 4 / 手洗いカウンターは材木屋で選んだ杉板で造作 5 / 洗面脱衣室は広く確保。将来車イスでも使いやすい 6 / 天井や柱の木肌が美しい真壁づくりの和室



6



5



4

電話をする

TEL 0278-25-9192

正式社名 (有)大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町 1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohatakejuken.jp/>



広い土間とリビングの繋がりがかどこか懐かしく、和モダンな造作建具で落ち着いた雰 軒先に張った柳杉と磨き丸太の 囲気に。持ち込みというイギリスのアンティークステンドグラスも空間に馴染む 柱が木の優しい温もりを添える

Hさんの家づくり

建築会社の決め手

以前に大竹さんで実家を建てて、その後に自分の家も建ててもらいました。今回は実家の建て替えなので、お願いするのはこれで3軒目です。大竹さんは気密・断熱の性能が良い、しっかりとした家を建ててくれることは住んでいて分かっていたので、信頼と安心感がありましたね。

家づくりの要望・こだわり

我が家のコンセプトは「シニアホーム」です。平屋で動線がラクな住まいを要望しました。将来を考えて車イスでも過ごせるように玄関やトイレ、廊下まで全体的にゆとりを持たせてもらいました。またスッキリと暮らしたくて、LDKのウォークインクローゼットもお願いしました。

家づくりの感想

大竹さんはじっくりと話を聞いてくれるし、疑問があればすぐに応えてくれました。施工中でも相談すれば変更できるところは柔軟に対応してもらえたのも良かったですね。建て替え前の実家の建具なども再利用してもらい、わがままを叶えてくれて納得の住まいになりました。

お住まいデータ

延床面積	113.44㎡ (34.3坪)
敷地面積	271.74㎡ (82.2坪)
工法・構造	木造軸組
竣工年月	2020年6月
所在地	群馬県沼田市



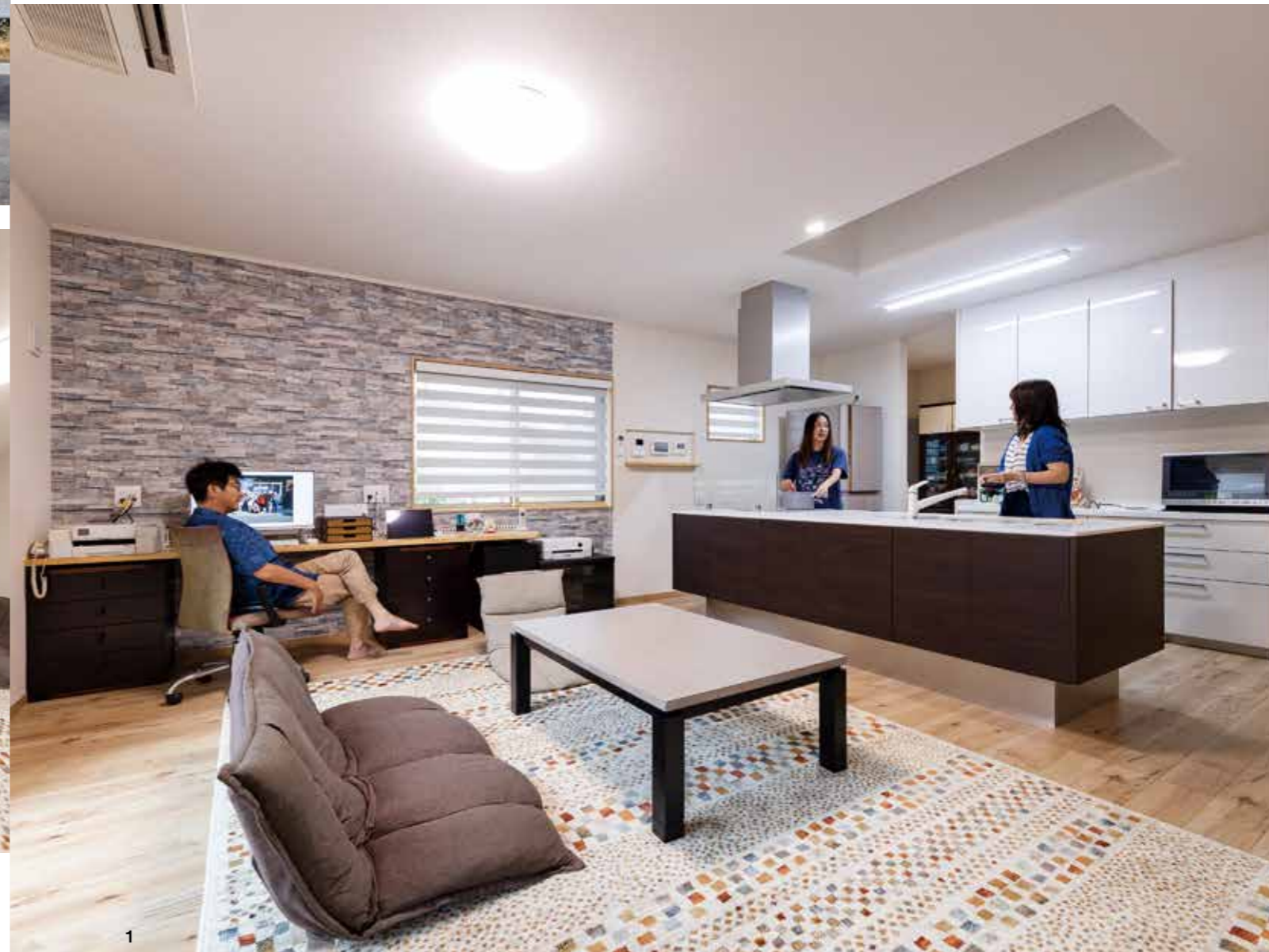
5



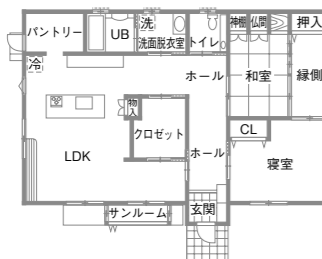
7



6



1



1階



8

電話をする

TEL 0278-25-9192

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町 1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohatakejuken.jp/>

1 / 遊び心のあるアクセントクロスが引き立つLDK。一角にカウンターを造作し、趣味等に活躍。高気密・高断熱性能の住まいのお陰でエアコンの効きがよく、快適に暮らさせているそう 2 / 玄関からLDKまでの廊下はバリアフリー仕様で1m80cmの幅を持たせて車イスが余裕で通れる広さを確保した。「将来の暮らしやすさを考えた夫婦二人だけの住まいです。シニアホームのコンセプトに合った間取りになりました」とHさん。2LDKのコンパクトな住まいながらも、どの空間も開放感を感じられる設計 3 / アイランドキッチンが北側にあり、採光を考慮して天窗を提案 4、7 / LDK横に配した容量たっぷりのクローゼットは、洗面脱衣室から通り抜けられ、サンルームまで繋がる便利な動線。「洗濯物を持ってサンルームにまっすぐ行って、乾いたらクローゼットに収納するのが便利です。とても気に入っています」 5 / 招き屋根が印象的な外観デザインは、社長の提案を気に入りそのまま採用。落ち着いたツートンカラーや小窓がアクセントに。また太陽光パネル8kWを搭載し家計を助ける 6 / 立った時の目線からは浮いたように見えるフロントキッチンは、社長と一緒にショールームに行って説明してもらいながら選んだもの。細やかな対応が嬉しい 8 / 和室は、縁なし畳でスッキリとした印象に。繊細な格子が美しい書院障子、その棧や床の間の一部に使った木材は実家のものをリメイクして取り入れてもらった



4



3



2

Hさん家族が

で建てた家

家族構成：夫婦（50代）

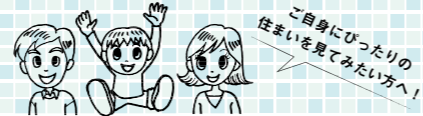
冬も暖かく暮らす性能で毎日快適！
将来を考えた動線・収納計画の平屋

完成見学会、モデルハウスを見に行こう！

お子さま歓迎

駐車場あり

予約制



完成見学会

沼田市

5月11日(土)・12日(日)

開催時間 / 10:00 ~ 16:00

トップライトで
明るい光が差し込む平屋の家



POINT

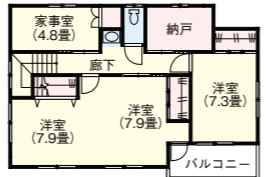
- 梁を見せた天井とトップライトで明るく開放的な空間
- 玄関土間からパントリー・キッチンへと回遊できる便利な家事動線
- 段差がないので荷物の持ち運びやお掃除がラク

モデルハウスも予約制で見学可能！

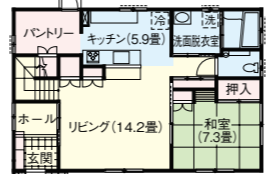


● 延床面積148.00㎡ (44.7坪)

住所 / 群馬県沼田市横塚町1391-1
時間 / 10:00 ~ 16:00 問い合わせ / 左下電話番号まで
※完成見学会のご予約や詳細についてはお電話にてお問い合わせを。
※モデルハウスの見学は上記日程以外でも可能です。



それぞれの時間を大切にできる
プライベートな2階



家族仲を深めるリビング階段と
オープンキッチン

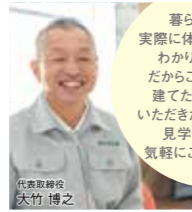


等身大の住まいで暮らしやすさを体感できる、完成見学会を開催予定（予約制）。また本社敷地内のモデルハウスも見学が可能なので、家族みんなで気軽に訪れてみよう！

Plan

高い性能や家事ラクの動線を体感しよう

将来まで見据えた快適・安心の住まいを提供する大竹住建。家事をスムーズにする動線や、地元の気候に合わせた断熱性能をモデルハウスや完成見学会で確認してみてください。



暮らしやすさは実際に体感してみないとわかりづらいもの。だからこそ、私たちが建てた家を見学していただきたいです。見学希望の方は気軽にご連絡ください！

大竹住建の暮らしやすさに配慮した家づくり



家事動線を考え、キッチン横にパントリーを配置。ママの好きなことを楽しむ場所に



天気を気にせずに洗濯物を干せるサンルーム。和室で座って洗濯物を畳めるのもスムーズ

Cost

総額が分かりやすい コミコミ価格での提案

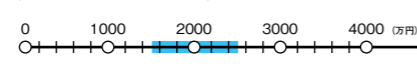
充実の標準仕様を含んだコミコミ価格で提示。別途、必要な諸費用も一緒に教えてくれるので安心。

暮らしやすさへの配慮	安心な建物への配慮	家計への配慮	資金計画への配慮
標準設備仕様 テレビドアホン システムキッチン 自動食器洗い乾燥機 システムバス シャワートイレ (2台) システム化駐台 24時間換気システム	建材 ヘーベルパワーボード 三州瓦 ローン相模や お見積りも気軽に 相談してみよう	省エネ設備 省エネ対応 断熱材(アクアフォーム) Low-Eペア樹脂サッシ エコキュート 高断熱浴槽 高断熱玄関ドア LED照明	手数料・申請料 地盤調査費用 屋外給排水工事費 現場管理費 設計料 建築確認申請料 住宅瑕疵担保責任保険料 各種検査費用



Company Data | 会社情報 |

〈得意な施工価格帯〉



地盤調査費、屋外給排水工事費、設計料、建築確認申請料、住宅瑕疵担保責任保険料、検査料などを含む

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohtakejuku.jp/>

■アフター・保証
(株) 日本住宅保証検査機構、住宅保証機構 (株) による住宅瑕疵担保責任保険。入居後年2回の定期点検、2年に1回全戸定期点検。問い合わせには随時対応
■会社概要
(設立) 1989年6月 (創業1956年4月) (資本金) 800万円 (従業員数) 8名 (対応可能工法) 木造軸組 (施工実績) 8棟 (2022年度) (施工エリア) 沼田市、利根郡を中心に、流川市、前橋市、高崎市、安中市、吾妻郡など (東毛地区を除く) (建設業許可番号) 群馬県知事許可 (般-2) 第2336号 (建築士事務所登録) 二級建築士事務所登録 群馬県知事登録 第4689号 (代表者) 大竹 博之 (他事業内容) リフォーム事業、公共工事 (FAX) 0278-25-9395 (URL) <https://www.ohtakejuku.jp/> (E-mail) contact@ohtakejuku.jp

電話をする

TEL 0278-25-9192



1 / 家族団らんの時間を楽しむLDK。天井の構造材を現しすることで天井を高く設計。開放感に包まれる 2 / キッチンからはリビング全体を見渡せ、家事をしても家族の気配を感じられる 3 / キッチン前のカウンターは、リモートで仕事をする際に大活躍 4 / 子どもたちのびのびと遊ぶ明るい子ども部屋 (1~4の写真はN氏邸)

家族とお財布にやさしいエコ住宅 北毛で四季を通して笑顔で暮らす家

利根沼田を中心に60年以上の実績を誇る大竹住建は、無理のない予算で笑顔が広がる家づくりを追求する。コストを抑え、高気密・高断熱仕様で寒さの厳しい北毛でも健康的な暖かい住まいを提供。快適に暮らせると同時に光熱費も軽減する賢い住まいだ。また、自社で設計、施工を行うことも大きな特徴。気さくで発想力豊かな大竹社長が、住まい手の思い描く要望を徹底的にサポート。施工現場では、腕利きの職人が細やかな要望まで手仕事で応えてくれる。同社は社長宅をモデルハウスとして公開中。訪れるお客様をおもてなしの心で出迎えてくれる。テーマは「家事と暮らしを快適に」。実際に見学することで自分の生活スタイルやイメージがわき、リアルな住み心地を体感できたと、OB施主からも好評だ。また、5月には完成見学会を開催。気軽に訪れてみてほしい。

幸せに暮らしてほしいから。家族の健康にも家計にもやさしい家

〔得意なテーマ〕

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス