

〇さん家族が

で建てた家

家族構成：夫婦（60代）+子ども1人

真摯に向き合ってくれる安心感。
真夏も真冬も年中快適に住もう平屋



〇さんの家づくり

建築会社の決め手

冬暖かい平屋を検討していた時に「人とお財布にやさしいエコ住宅」というコピーに惹かれ大竹住建さんへ。完成見学会に参加するとどの家も暖かく、私たちの要望を叶えるために、大竹社長が前向きに考えぬき、プロ視点で提案してくれて。そんな親身な対応力が決め手です。

家づくりの要望・こだわり

プランで特にこだわったのは収納力。各部屋毎に収納スペースを提案してもらいました。後からインテリアを購入したり、置くこともないので、スッキリキレイを保つことができます。また、ほこりなどもたまらないので、掃除もラクになりましたね。

住み心地

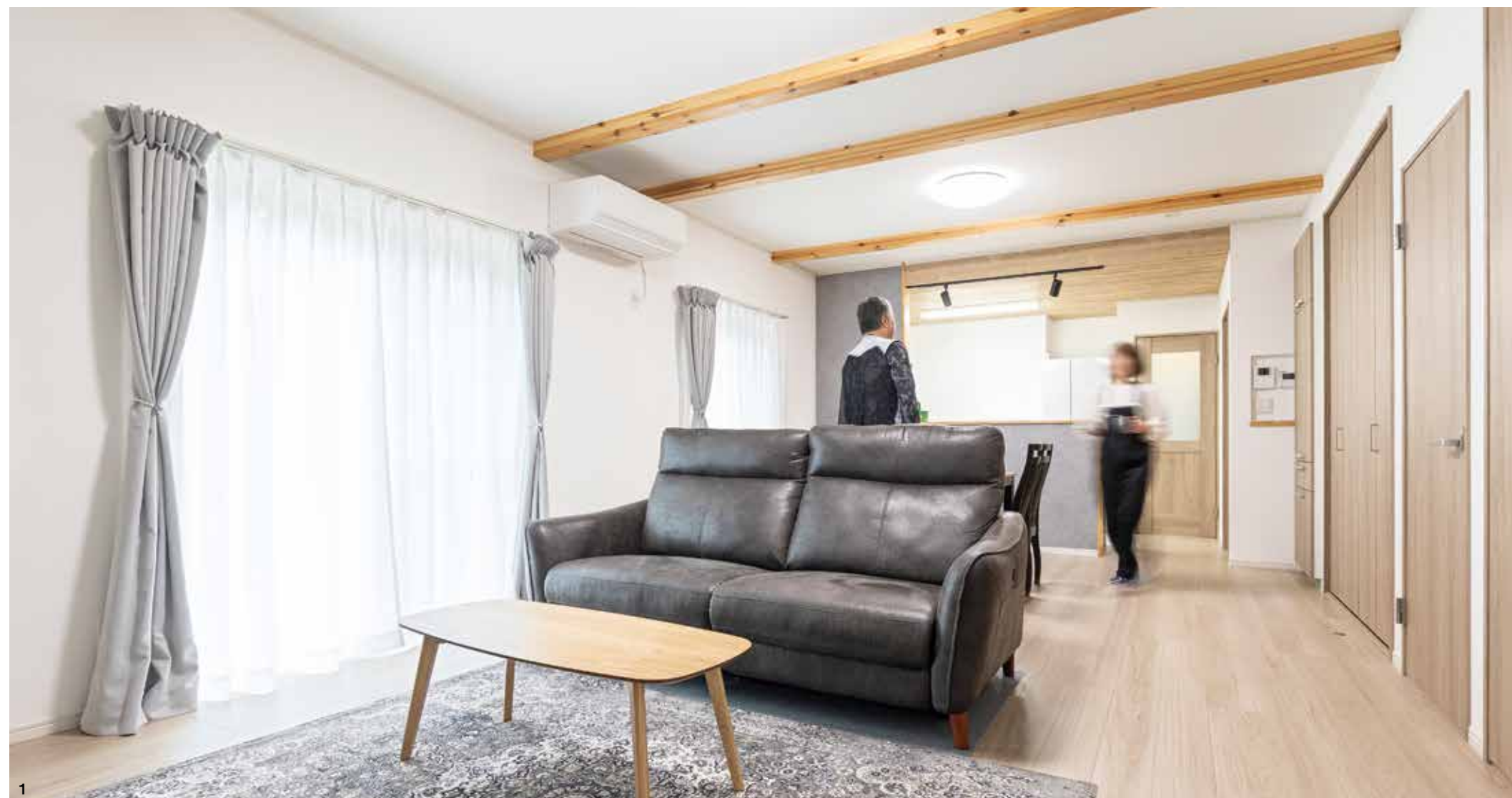
以前の住まいは、とにかく冬が寒かったんです。完成した住まいは、夏の暑さも冬の寒さも軽減されて、とても快適。キッチンからぐるっと回遊できる家事動線やサンルームなど、毎日の家事もラク。「こうしておけば良かった」という後悔のない大満足の住まいが完成しました。

お住まいデータ

延床面積	117.59㎡ (35.5坪)
敷地面積	746.19㎡ (225.7坪)
工法・構造	木造軸組
竣工年月	2024年3月
所在地	群馬県



1／南面からの採光が心地いいLDK。天井の構造材を現しにすることで、天井を高く設計。更なる開放感を創出 2／壁面にはアンティークなタイル調の壁紙をあしらいい、リビングのアクセントとして存在感を放つ 3／玄関からキッチン、洗面室とぐるっと回遊できる動線を採用。行き止まりがないので実に効率的 4／リビング奥に設けたサンルーム。天候や花粉を気にせず、いつでも洗濯物を干すことができる 5／キッチンはリビングから手元が隠れるような高さに調整。天井は木目調の壁紙をあしらいい優しい雰囲気演出。「設備や壁紙は選抜肢が豊富。キッチンを選ぶ際は、設備メーカーのショールームに、大竹住建さんのスタッフの方が同席してくれて。アドバイスを聞きながら納得できるキッチンを選ぶことができました」と〇さん 6／メイクがしやすいように造作のカウンターを設けた洗面室 7／畳部屋は仏間として活用。神棚は〇夫人にも手が届くように棟梁が造作。細かな配慮が嬉しかったそう 8／グレーのガルバリウム鋼板を基調に、白い外壁がアクセント。末永く愛着の持てるデザインで設計 9／寝室に設けたWIC。施工中に棟梁と打ち合わせをしながら棚のサイズや配置を決めていくので便利



電話をする

TEL 0278-25-9192

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町 1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohatakejuken.jp/>

Tさん家族が

で建てた家

家族構成：夫婦（60代）＋犬1匹

[延床面積] 79.49㎡（24.0坪）
[敷地面積] 442.49㎡（133.8坪）
[工法・構造] 木造軸組
[竣工年月] 2024年5月
[所在地] 群馬県沼田市



自由度と性能の高さが決め手！ コンパクトで暮らしやすい平屋

建築会社の決め手

知り合いの紹介で大竹住建さんへ。残暑が厳しい季節にモデルハウスを見学したのですが、エアコンをつけてなくてもとても涼しかったです。設計の自由度も高く、価格もリーズナブルだったので決めました。

家づくりの感想

玄関からパントリー、寝室からリビングに繋がるクロゼットなど、ぐるっと回遊できる動線がとても便利。エアコンはちょっとつけるだけで、すぐに家全体が涼しくなるととても暮らしやすいです。

1、2／24坪とコンパクトだが、空間を繋げ、天井の構造材を現しにすることで天井高が上がり、面積以上の開放感を創出した 3／段違いの屋根がアクセント。ナチュラルカラーの破風が優しい表情を描き出す 4／収納力の高いパントリー。玄関と繋がる動線で便利 5／趣味のゴルフバッグなども収納できる広々とした玄関 6／リビングとキッチンに設けた2つの天窓からの採光が心地よさを引き立てる

電話をする

TEL 0278-25-9192

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町 1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohatakejuken.jp/>



「こころよく、何度も修正してくれた大竹社長の対応は嬉しかったですね」(Tさん)

完成見学会、モデルハウスを見に行こう！

お子さま歓迎

駐車場あり

予約制

完成見学会

沼田市

8月2日(土)・3日(日)

開催時間／10:00～16:00

回遊動線と収納で暮らしやすい平屋

POINT

- キッチンを中心に回遊できる動きやすい間取り
- 全室に収納を備え自然と整理整頓できる暮らしに
- 脱衣室はゆったり広く洗濯スペースとしても快適

MODELHOUSE

8月30日(土)・31日(日)新モデルハウスOPEN!

POINT

- 高い省エネ性能を備えているGX志向型住宅
- LDKを中心とした暮らしやすいプランニング
- 便利なファミリークロゼットやランドリールームで家事の時間を軽減

●延床面積／94.40㎡(28.5坪)

住所／群馬県沼田市横塚町1391-1(大竹住建事務所隣) 時間／10:00～16:00 問い合わせ／左下電話番号まで ※モデルハウス・完成見学会のご予約や詳細についてはお気軽にお電話にてお問い合わせを。

完成見学会やモデルハウスの見学と合わせて、土地探しやプラン相談、資金相談など、家づくりの相談にも随時対応。ご希望の方は気軽に相談してみよう

Plan

高い性能や家事ラクの動線を体感しよう

将来まで見据えた快適・安心の住まいを提供する大竹住建。家事をスムーズにする動線や、地元の気候に合わせた断熱性能をモデルハウスや完成見学会で確認してみてください。

暮らしやすさは実際に体感してみないとわかりづらいもの。だからこそ、私たちが建てた家を見学していただきたいと思います。見学希望の方は気軽にご連絡ください！

大竹住建の暮らしやすさに配慮した家づくり

玄関、パントリー、キッチンが繋がる家事動線。買い物を直接パントリーに収納できて便利。 天気気にせずに洗濯物を干せるサンルーム。和室で座って洗濯物を畳めるのもスムーズ。

Cost

総額が分かりやすいコミコミ価格での提案

充実の標準仕様を含んだコミコミ価格で提示。別途、必要な諸費用も一緒に教えてくれるので安心。

人とお財布にやさしい「エコ住宅」			
お客様が一目でわかるように、家具・家電を持ち込めばすぐに住み始められる「コミコミ価格」で提示			
暮らしやすさへの配慮	安心な建物への配慮	家計への配慮	資金計画への配慮
標準設備仕様 テレビドアホン システムキッチン 自動食器洗い乾燥機 システムバス シャワートイレ(2台) システム化駐台 24時間換気システム	建材 ヘーベルパワーボード 三州瓦 ローン相談や お見積りも気軽に 相談してみよう	省エネ設備 省エネ対応 断熱材(アクアフォーム) Low-E複層樹脂サッシ エコキュート 高断熱浴槽 高断熱玄関ドア LED照明	手数料・申請料 地盤調査費用 屋外給排水工事費 現場管理費 設計料 建築確認申請料 住宅瑕疵担保責任保険料 各種検査費用

写真2点は同社施工例

Company Data | 会社情報 |

〈得意な施工価格帯〉

地盤調査費、屋外給排水工事費、設計料、建築確認申請料、住宅瑕疵担保責任保険料、各種検査費用などを含む

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohtakejuken.jp/>

■アフター・保証
(株) 日本住宅保証検査機構、住宅保証機構(株)による住宅瑕疵担保責任保険。入居後2回の定期点検、2年に1回全戸定期点検。問い合わせには随時対応
■会社概要
(設立) 1989年6月(創業1956年4月)《資本金》800万円《従業員数》8名(対応可能工法)木造軸組(施工実績)8棟(2022年度)(施工エリア)沼田市、利根郡を中心に、流川市、前橋市、高崎市、安中市、吾妻郡など(東毛地区を除く)《建設業許可番号》群馬県知事許可(般-2)第2336号《建築士事務所登録》二級建築士事務所登録 群馬県知事登録 第4689号《代表者》大竹 博之《他事業内容》リフォーム事業、公共工事《FAX》0278-25-9395《URL》<https://www.ohtakejuken.jp/>《E-mail》contact@ohtakejuken.jp

電話をする

TEL 0278-25-9192

1／レンガ調のクロスをあしらい、お洒落なカフェの雰囲気コーディネート 2／LDKの隣の和室はバリアフリー仕様でフラットに繋がる空間 3／天井の構造材を現しにすることで更なる開放感を創出 4／キッチンからはリビング全体を見渡せ、家事をしていても家族を身近に感じられる(1～4の写真は同社施工例)

家族とお財布にやさしいエコ住宅 北毛で四季を通して快適に暮らす家

利根沼田を中心に60年以上の実績を誇る大竹住建は、無理のない予算で笑顔が広がる家づくりを追求する。コストを抑え、高気密・高断熱仕様で寒さの厳しい北毛でも健康的で快適に暮らせる住まいを提供。同時に省エネ効果で光熱費も軽減する賢い住まいだ。また、自社で設計、施工を行うことも大きな特徴。気さくで発想力豊かな大竹社長が、住まいの思い描く要望を徹底的にサポート。施工現場では、腕利きの職人が細やかな要望まで手仕事で応えてくれる。手間を掛けてでも施主の思いに寄り添う姿勢は「家づくりに後悔してほしくない」という大竹社長の想いから。「建てた後も安心」とOB施主からも好評だ。

そんな同社のモデルハウスが8月にオープン。GX志向型住宅に対応し、更なる快適さと省エネを実現。気軽に訪れてリアルな住心地を体感してほしい。

幸せに暮らしてほしいから。家族の健康にも家計にもやさしい家

〔得意なテーマ〕

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス