

週刊 ▶ 毎週木曜日発行

Weekly publication "SUMIKA CLUB" May 18

VOL.1272

5~7面 実力派工務店
8面 すみか建築家くらぶ

すみかくらぶ

住宅・不動産速報
バックナンバーは
Webで



編集・発行 上毛新聞社営業局
〒371-8666 前橋市古市町1-50-21
TEL.027-254-9951 FAX.027-253-9999
✉ sumika@raijin.com
https://www.sumikaclub.com

エコで高品質・人とお財布にやさしい 等身大のモデルハウス



House data

【家族構成】夫婦と子ども2人を想定
【施工・設計】(有)大竹住建

モデルハウス：2面へ

モデルハウス公開中!!

モデルハウス イベント開催!!

6月 3日(土)・4日(日) 10:00~16:00

／ すご技収納術! ／

モデルハウス見学

暮らしのヒント満載

懐かしグッズ

*昭和レトロ展

糸染め 端材工作

*アップサイクル 工作

ご予約は
こちら

TEL.0278-25-9192

FPIによる資金計画
相談会も行います!!

見学は予約制

無理のない予算で「笑顔が広がる住まい」を提供します

人とお財布にやさしい「エコ住宅」

有限会社 大竹住建

沼田市横塚町1391-1 TEL.0278-25-9192
【営業時間】8:00~18:00 【定休日】不定休

詳しくは...
大竹住建HP



バーチャルビューが
ご覧になれます。
スマートフォンやタブレットからの
閲覧は、パケット通信料(データ
通信料)がかかります。





キッチンに立ち、カウンター越しにフロア全体を望む。正面の開口から視線が抜け、その先に広がる庭先の植物が日々の暮らしに潤いをもたらす

暮らしのさまざまなシーンをイメージできる 女性目線の間取り・動線・収納術



自宅兼用のモデルハウス

モデルハウスの庭が花と緑で色づく新緑のシーズンが到来。屋外が過ごしやすいこの季節は、デッキにガーデンチェアとテーブルを置いて、シェードで日差しをよけながら庭を眺め、ティータイムや読書などを楽しむ。そんな潤いのある暮らしを大竹住建は提案してくれる。



ロールスクリーンが窓辺を彩る、キッチン横のパントリー兼家事室

自宅を兼ねたモデルハウスは、大竹博之社長と奥さまの住まい。4人家族を想定した2階建てで、実際の暮らしが垣間見えることから「家を建てた後の生活をイメージしやすい」と見学者から好評価を得ている。まさに等身大のモデルハウスだ。

案内をしてくれるのは奥さまの美佐子さん。「すべてをご覧ください」と、収納棚の中まで公開し、丁寧に説明してくれる。アットホームで居心地がよく、中には2時間以上滞在する見学者もいるという。

明るく開放感のあるリビング

南面の開口から陽光を取り込む、明るく開放的なリビング空間。続き間の和室の襖を開けるこ

とで、より一層の広がりが見られる。新調したグレーベージュのシェードカーテンが、窓辺を魅力的に演出し、意匠性の高い和室の雪見障子との対比も楽しめる。リビングの壁の一部をヘリンボーン柄のクロスに張り替えてイメージチェンジした。家具や家電は実際に使用しているもの。リアリティーがありインテリアの参考になる。

カウンター付きの対面キッチンは気軽に家カフェが楽しめる。キッチンに立てば、フロア全体を見渡させて、庭の景色までもが視界に入る。キッチンの左手には洗面脱衣室、浴室といった水回りが集約され、コンパクトでスムーズな家事動線となっている。

見習いたい、憧れの収納術

キッチンの右手に続くパントリーも見どころの一つ。カウンター付きの造作棚が備わり、ここで



落ち着いた和室。雪見障子から移ろいゆく庭の景色が楽しめる

家計簿の記入などの作業ができる。壁面の扉を開くと、階段下空間を活用した食品庫が現れる。調味料や瓶詰め、乾物といった食品のストックが所狭しと並んでいる。センス良く飾られた小物も参考に、随所に暮らしやすさの工夫が見られる。実際にモデルハウスとそっくり同じ間取りを希望する施主もいるという。



ハンドメイドが得意な奥さまの趣味室。収納棚にはさまざまな材料が整然と並ぶ



階段下を有効活用した食品庫はまるで秘密基地のよう

建物の構造は高気密・高断熱・高耐震構造のスーパーウォール工法を採用。長期優良住宅とZEHに対応している。人とお財布にやさしい「エコ住宅」がコンセプトだ。

6月3、4日の2日間はモデルハウスイベントを開催予定。気軽に見学体験ができる絶好の機会となる。



担当者からひとこと (ホームアドバイザー・大竹 美佐子)

実際に暮らしている自宅を兼ねたモデルハウスです。家具を配置したリビングの広さや女性目線の家事ラク動線、各所に設けた収納のアイデアなど、生活のヒントを随所にちりばめてあります。温かみ

のある昭和レトロな小物たちをさりげなく飾ったインテリアなど、何か一つでも見学されたお客さまの心に残り、家づくりの参考になればうれしいです。皆さまのお越しをお待ちしております。