

Uさん家族が

で建てた家

家族構成：夫婦+子ども1人+猫4匹+犬1匹

[延床面積] 127.10㎡ (38.4 坪)
[敷地面積] 494.00㎡ (149.4 坪)
[工法・構造] 木造軸組
[竣工年月] 2022 年 12 月
[所在地] 群馬県沼田市



自由な家づくりで理想を実現 人もペットも快適に過ごす家

建築会社の決め手

検討しやすい価格帯にも関わらず、自由設計で尚且つ性能面も高いことが決め手。大竹社長をはじめ、スタッフの方々の人柄も良かったです。親身に対応してくれるので、安心してお任せすることができました。

家づくりの要望・こだわり

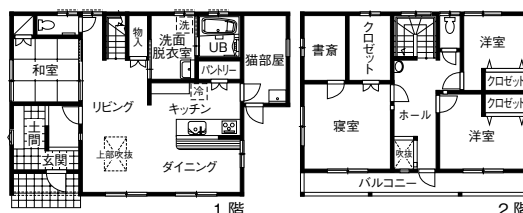
猫が自由に入出りできるペットドアや、2階へとつながるキャットウォークは造作で大工さんに造ってもらいました。現場で配置場所や高さなどを一緒に決めていけたので、とても良いものができました。

1、3／吹き抜けを設けて、開放感に包まれるLDK。このような大空間でも断熱性能にこだわり年中快適 2／布団や洗濯物を干すのに便利なバルコニーを配した外観。落ち着いたツートンカラーで個性を演出 4／玄関には便利な土間収納を 5／リビングに隣接する和室。扉を開めれば個室としても活用できる 6／吹き抜けを介して2階へとつながるキャットウォークは同社の造作。自由な家づくりがうれしい

電話をする

TEL 0278-25-9192

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町 1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohatakejuken.jp/>



「冬も暖かく、私たちもペットも快適に過ごさせています」と、Uさん家族と大竹社長

完成見学会、モデルハウスを見に行こう！

お子さま歓迎

駐車場あり

予約制

ご自身にぴったりの住まいを見てみたい方へ！

完成見学会

8月26日(土)・27日(日)

利根郡みなかみ町

POINT

- ベビーカーも置ける
使い勝手のいい広々とした土間収納
- 和室までつながる開放的なリビング
のびのびと過ごせる家族が自然と集まるLDK
- 忙しいママにうれしい効率的な家事動線

7月22日(土)～10月21日(土) モデルハウス見学 & 無料相談会開催

それぞれの時間を大切にできる
プライベートな2階

家族仲を深めるリビング階段と
オープンキッチン

●延床面積148.00㎡ (44.7坪)

住所／群馬県沼田市横塚町1391-1
時間／10:00～16:00 問い合わせ／左下電話番号まで
※完成見学会のご予約や詳細についてはお電話にてお問い合わせを。
※モデルハウスの見学は上記日程以外でも可能です。

等身大の住まいで暮らしやすさを体感できる、完成見学会を開催予定（予約制）。また本社敷地内のモデルハウスも見学が可能なので、家族みんなで気軽に訪れてみよう！

Plan

高い性能や家事ラクの動線を体感しよう

将来まで見据えた快適・安心の住まいを提供する大竹住建。家事をスムーズにする動線や、地元の気候に合わせた断熱性能をモデルハウスや完成見学会で確認してみてください。

暮らしやすさは実際に体感してみないとわかりづらいもの。だからこそ、私たちが建てる家を見学していただきたいと思います。見学希望の方は気軽にご連絡ください！

代表取締役 大竹 博之

家事動線を考え、キッチン横にパントリーを配置。ママの好きなことを楽しむ場所に

天気を気にせずに洗濯物を干せるサンルーム和室で座って洗濯物を畳めるのもスムーズ

Cost

予算オーバーしにくい コミコミ価格での提案

子育て家族のローン負担に配慮し、初期費用を抑えた明確な価格提示が特長の同社。充実の標準仕様を含んだコミコミ価格で、見積もり段階から何にお金がいくらかかる

か見える。家づくりに必要な諸費用も一緒に教えてくれて安心だ。また高い断熱性能も標準で採用し、夏暑く冬寒い利根沼田での快適さを追求。更に光熱費を考慮しオール電化などの設備も標準装備だ。家族それぞれに最適な家づくりを行っているので、気軽にご相談を。

人とお財布にやさしい「エコ住宅」			
お客様が一目でわかるように、家具・家電を持ち込めばすぐに住み始められる「コミコミ価格」で提示			
暮らしやすさへの配慮	安心な建物への配慮	家計への配慮	資金計画への配慮
標準設備仕様 テレビドアホン システムキッチン 自動食器洗い乾燥機 システムバス シャワートイレ（2台） システム化粧台 24時間換気システム	建材 ヘーベルパワーボード 三州瓦 ローコスト相済やお見積りも気軽に相談してみよう	省エネ設備 省エネ対応断熱材(アクアフォーム) Low-Eペア樹脂サッシ エコキュート 高断熱浴槽 高断熱玄関ドア LED照明	手数料・申請料 地盤調査費用 屋外給排水工事費 現場管理費 設計料 建築確認申請料 住宅瑕疵担保責任保険料 各種検査費用

1

2

3

4

1、3、4／天井の構造材を現しにすることで天井を高く設計。さらに和室とLDKをフラットに繋げることで開放感を創出。キッチンの前にダイニングテーブルを配置し、料理の配膳・片付けの時間を軽減。レンガ調のクロスでお洒落なカフェ風に 2／パントリーの棚は使いやすいように同社の大工が丁寧に造作（1～4の写真は施工例）

家族とお財布にやさしいエコ住宅 北毛で四季を通して笑顔で暮らす家

Company Data | 会社情報 |

得意な施工価格帯

0

1000

2000

3000

4000 (万円)

地盤調査費、屋外給排水工事費、設計料、建築確認申請料、住宅瑕疵担保責任保険料、検査料などを含む

電話をする

TEL 0278-25-9192

正式社名

(有) 大竹住建

住所

群馬県沼田市横塚町1391-1

TEL

0278-25-9192

URL

https://www.ohtakejuken.jp/

■アフター・保証

(株) 日本住宅保証検査機構・住宅保証機構 (株) による住宅瑕疵担保責任保険。入居後年2回の定期点検、2年に1回全戸定期点検。問い合わせには随時対応

■会社概要

(設立) 1989年6月 (創業1956年4月) (資本金) 800万円 (従業員数) 8名 (対応可能工法) 木造軸組(施工実績) 8棟 (2021年度) (施工エリア) 沼田市、利根郡を中心に、流川市、前橋市、高崎市、安中市、吾妻郡など (東毛地区を除く) (建設業許可番号) 群馬県知事許可 (般-2) 第2336号 (建築士事務所登録) 二級建築士事務所登録 群馬県知事登録 第4689号 (代表者) 大竹 博之 (他事業内容) リフォーム事業、公共工事 (FAX) 0278-25-9395 (URL) https://www.ohtakejuken.jp/ (E-mail) contact@ohtakejuken.jp

利根沼田を中心に60年以上の実績を誇る大竹住建は、無理のない予算で笑顔が広がる家づくりを追求する。コストを抑え、高気密・高断熱仕様で寒さの厳しい北毛でも健康的な暖かい住まいを提供。快適に暮らせると同時に光熱費も軽減する賢い住まいだ。また、自社で設計、施工を行うことも大きな特徴。気さくで発想力豊かな大竹社長が、住まい手の思い描く要望を徹底的にサポート。施工現場では、腕利きの職人が細やかな要望まで手仕事で応えてくれる。同社は社長宅をモデルハウスとして公開中。訪れるお客様をおもてなしの心で、心地よく出迎えてくれる。テーマは「家事と暮らしを快適に」。実際に見学することで自分の生活スタイルやイメージがわき、リアルな住み心地を体感できたというOB施主からも好評だ。8月には完成見学会を開催するので気軽に訪れてみてほしい。

幸せに暮らして欲しいから。家族の健康にも家計にもやさしい家

[得意なテーマ]

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス

8/26・27予約制で完成見学会を開催！効率良い家事動線の子育て世代のうちに

会場への行き方

▶住所 群馬県沼田市横塚町1391-1

▶交通 関越自動車道「沼田」ICから車で約5分。沼田城址公園から車で約13分



開催日時・内容

8/26土・27日

時間 | 10:00~16:00

上記の住所・交通・地図は同社モデルハウスです。見学会は事前予約制。ご予約や詳細はお電話にてお問い合わせを。※写真は見学会の完成予想パースと同社施工例（見学会宅と異なる）。TEL：0278-25-9192（本社）

営業お断りOK 駐車場あり

子ども歓迎 初心者向け

問い合わせ

TEL 0278-25-9192



Point

- 家族が集まる和室まで繋がる開放的なLDK
- 使い勝手のいい広々とした土間収納
- 忙しいママにうれしい効率的な家事動線

和室まで繋がる開放的なLDKが特徴の邸宅で、子どもたちも伸び伸びと過ごせることだろう。忙しいママにうれしい効率的な家事動線や、ベビーカーも置ける使い勝手のいい広々とした土間収納も見どころだ。事前予約のうえ、気軽に体感してみよう。



【7/22(土)～10/21(土)】完全予約制でモデルハウス見学＆無料相談会を開催！

会場への行き方

▶住所 群馬県沼田市横塚町1391-1

▶交通 関越自動車道「沼田」ICから車で約5分。沼田城址公園から車で約13分



開催日時・内容

7/22±～10/21±

時間 | 10:00～16:00

事前予約制。ご予約や詳細はお電話にてお問い合わせを。見学所要時間は1時間程度。駐車場完備、お子様連れ大歓迎。TEL: 0278-25-9192 (本社)

営業お断りOK 駐車場あり

子ども歓迎 初心者向け

問い合わせ

TEL 0278-25-9192



Point

- プランやコストなど家づくりの悩みを解消
- 生活のイメージが湧く等身大モデルハウス
- 一年中快適に過ごす！住み心地を体感

人とお財布にやさしい『エコ住宅』を提案する大竹住建。7/22(土)～10/21(土)の期間で、社長宅兼モデルハウスの見学と無料相談会を開催。プランや資金など、家づくりの悩みを解消するお手伝いを行う。興味を持った方は気軽にお電話で問い合わせを。

