

オリジナル建具に囲まれた 匠がつくるやすらぎの平屋

Sさん家族が

で建てた家

家族構成：夫婦（60代）

建築会社の決め手

大竹住建さんとは、以前から仕事でお付き合いがあり、社長はとても気さくな人柄で、親身に相談にのってくれました。丁寧な家造りをしてくれる大工職人さんや私たちの要望がすべて叶ったことが決め手です。

家づくりの感想

大工職人さんが手間暇をかけて、しっかりと造り込んでくれたので大満足の家できました。創作した家具や建具が自分達の住まいの一部となり感慨深く、嬉しいです。落ち着いた和室は特に気に入っています。

[延床面積] 127.52㎡（38.5坪）
[敷地面積] 784.83㎡（237.4坪）
[工法・構造] 木造軸組
[竣工年月] 2021年11月
[所在地] 群馬県沼田市



3



2



5



4

1／家族の集まるリビング・ダイニングは、天井の構造材を現しにすることで天井を高く設計。ゆったりと寛げる空間を創出した。「夏は風が抜けて涼しく、冬もエアコン1台で暖か。1年中快適です」とSさん 2／木のぬくもりに包まれる玄関。正面の扉はSさんの作品 3／大工の技術力の高さを感じられる真壁仕様の和室。欄間や障子、照明などはSさんの作品。自身の作品が毎日の暮らしを彩る 4／家具階段を上るとロフトに繋がる。階段なので荷物の出し入れもラクで、ロフトを設けることで収納力を確保した 5／家事ラクなアイデアにも注目。キッチンの隣に便利なパントリーを配し、水廻りへと繋がる動線上に収納を設置した。シンプルな動線計画によって毎日の家事がスムーズに

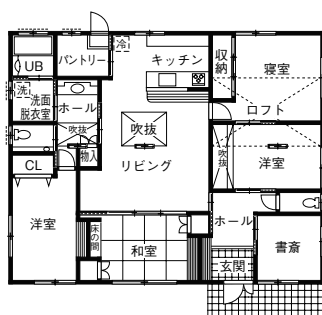


1

電話をする

TEL 0278-25-9192

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町 1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohatakejuken.jp/>



1階



横長のフォルムが美しい外観。8.75kWの太陽光発電パネルを搭載。暮らしを豊かに

完成見学会、モデルハウスを見に行こう！

お子さま歓迎

駐車場あり

予約制

完成見学会

9月10日(土)・11日(日)

みなかみ町

POINT

- ホッとする家族団らんを満喫。ゆったりと寛げるリビングダイニングから続く畳コーナー
- キャンプ道具やベビーカーなどもラクラク収納。人気の土間収納で玄関はいつでもスッキリキレイに

モデルハウスイベント開催

11月5日(土)・6日(日)

●延床面積148.00㎡ (44.7坪)

住所 / 群馬県沼田市横塚町1391-1

時間 / 10:00～16:00 問い合わせ / 左下電話番号まで

※完成見学会のご予約や詳細についてはお電話にてお問い合わせを

家室室 (4.8畳)

廊下

洋室 (7.9畳)

洋室 (7.3畳)

バルコニー

それぞれの時間を大切にできるプライベートな2階

パントリー

キッチン (5.9畳)

洗面脱衣室

押入

ホール

リビング (14.2畳)

和室 (7.3畳)

玄関

家族仲を深めるリビング階段とオープンキッチン

等身大の住まいで暮らしやすさを体感できる、完成見学会を開催予定（予約制）。また本社敷地内のモデルハウスも見学が可能なので、家族みんなで気軽に訪れてみよう！

Plan

高い性能や家事ラクの動線を体感しよう

将来まで見据えた快適・安心の住まいを提供する大竹住建。家事をスムーズにする動線や、地元の気候に合わせた断熱性能をモデルハウスや完成見学会で確認してみてください。

暮らしやすさは実際に体感してみないとわかりづらいもの。だからこそ、私たちが建てる家を見学していただきたいと思います。見学希望の方は気軽に電話ください！

代表取締役 大竹 博之

大竹住建の暮らしやすさに配慮した家づくり

家事動線を考え、キッチン横にパントリーを配置。ママの好きなことを楽しむ場所に

天気を気にせずに洗濯物を干せるサンルーム和室で座って洗濯物を畳めるのもスムーズ

Cost

予算オーバーしにくいコミコミ価格での提案

子育て家族のローン負担に配慮し、初期費用を抑えた明確な価格提示が特長の同社。充実の標準仕様を含んだコミコミ価格で、見積もり段階から何にお金がいくらかかる

か見える。家づくりに必要な諸費用も一緒に教えてくれて安心だ。また高い断熱性能も標準で採用し、夏暑く冬寒い利根沼田での快適さを追求。更に光熱費を考慮しオール電化などの設備も標準装備だ。家族それぞれに最適な家づくりを行っているので、気軽にご相談を。

人とお財布にやさしい「エコ住宅」

お客様が一目でわかるように、家具・家電を持ち込めばすぐに住み始められる「コミコミ価格」で提示

暮らしやすさへの配慮	安心な建物への配慮	家計への配慮	資金計画への配慮
標準設備仕様 テレビドアホン システムキッチン 自動食器洗い乾燥機 システムバス シャワートイレ (2台) システム化粧台 24時間換気システム	建材 ヘーベルパワーボード 三州瓦 ローン相談やお見積りも気軽に相談してみよう	省エネ設備 省エネ対応断熱材(アクアフォーム) Low-Eペア樹脂サッシ エコキュート 高断熱浴槽 高断熱玄関ドア LED照明	手数料・申請料 地盤調査費用 屋外給排水工事費 現場管理費 設計料 建築確認申請料 住宅瑕疵担保責任保険料 各種検査費用

1 / お酒を嗜むためにカウンターを造作。施主の要望に親身に応える 2 / ゆったりと寛げるダイニングキッチン。天井は構造材を現しにして天井を高く設計 3 / ブルーの扉や、グリーンクロスが空間を彩る。好みに合わせて自由を選べるのがうれしい 4 / カウンターを設けてデスクワークを。おうち時間を満喫 (1～4の写真は施工例)

人とお財布にやさしい「エコ住宅」北毛で四季を通して快適に暮らす家

Company Data | 会社情報 |

〈得意な施工価格帯〉

地盤調査費、屋外給排水工事費、設計料、建築確認申請料、住宅瑕疵担保責任保険料、検査料などを含む

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町1391-1
TEL 0278-25-9192
URL https://www.ohtakejuken.jp/

■アフター・保証
(株) 日本住宅保証検査機構・住宅保証機構 (株) による住宅瑕疵担保責任保険。入居後年2回の定期点検、2年に1回全戸定期点検。問い合わせには随時対応
■会社概要
(設立) 1989年6月 (創業1956年4月) (資本金) 800万円 (従業員数) 8名 (対応可能工法) 木造軸組 (施工実績) 8棟 (2020年度) (施工エリア) 沼田市、利根郡を中心に、流川市、前橋市、高崎市、安中市、吾妻郡など (東毛地区を除く) (建設業許可番号) 群馬県知事許可 (般-2) 第2336号 (建築士事務所登録) 二級建築士事務所登録 群馬県知事登録 第4689号 (代表者) 大竹 博之 (他事業内容) リフォーム事業、公共工事 (FAX) 0278-25-9395 (URL) https://www.ohtakejuken.jp/ (E-mail) contact@ohtakejuken.jp

電話をする

TEL 0278-25-9192

利根沼田を中心に60年以上の実績を誇る大竹住建は、無理のない予算で笑顔が広がる家づくりを追求する。コストを抑え、高気密・高断熱仕様で寒さの厳しい北毛でも健康的な暖かい住まいを提供。快適に暮らせると同時に光熱費も軽減する賢い住まいだ。また、自社で設計、施工を行うことも大きな特徴。気さくで発想力豊かな大竹社長が、住まい手の思い描く要望を徹底的にサポート。施工現場では、腕利きの職人が細やかな要望まで手仕事で応えてくれる。同社は社長宅をモデルハウスとして公開。訪れるお客様をおもてなしの心で、心地よく出迎えてくれる。テーマは「家事と暮らしを快適に」。実際に見学して自分の生活スタイルやイメージがわかり、リアルな住み心地を体感できたとOB施主からも好評。9月には見学会を予約制で開催。住み心地の良さを確認してみてください。

ずっと幸せに暮らして欲しいから健康にも家計にもやさしい家

〔得意なテーマ〕

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス