

冬暖かい。暮らしやすさを 集約した家族が笑顔になれる家

で建てた家

家族構成：夫婦（30代）+ 子ども1人

建築会社の決め手

寒い家は嫌だったので、暖かい家に住みたいと思っていました。大竹住建さんは吹き付け断熱で隙間なく施工していて、実際に体感したモデルハウスもエアコン1台で快適。住宅性能の高さに惹かれて決めました。

住み心地

土間仕様の玄関や和室と繋がる広々としたLDK、豊富な収納、集約された水廻りなど、とても暮らしやすい住まいになりました。寒い季節でもエアコン一台で暖か。就寝時も毛布一枚で眠れるのはうれしいですね。

[延床面積] 135.80㎡ (41.0坪)
[敷地面積] 275.26㎡ (83.2坪)
[工法・構造] 木造軸組
[竣工年月] 2021年3月
[所在地] 群馬県沼田市



1 / 家族団らの時間を楽しむLDK。天井の構造材を現しにすることで天井を高くデザイン、現しになった木の意匠が安らぎを与える
2 / 白を基調とした重厚感溢れる外観、部分的にあしらったグリーンの外壁がアクセント
3、5 / LDKの隣に和室を配置。扉を開け放つと連続した空間として活用できる
4 / 2WAY式の玄関は土間仕様。汚れを気にせず収納できる
6 / 将来間仕切り可能な子ども部屋



電話をする

TEL 0278-25-9192

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町 1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohtakejuken.jp/>



「大竹さんは相談しやすく、丁寧にサポートしてくれました」。1さん家族と大竹社長

建築会社の決め手

大竹住建さんとは、以前から仕事でお付き合いがあり、社長はとても気さくな人柄で、親身に相談のってくれました。また、住宅性能が高く、家がとても快適な所や、丁寧な家造りをしてくれる大工職人さん、私たちの要望がすべて叶ったことが決め手になりました。

住み心地

念願だった平屋の住まい。シンプルな間取りでとても暮らしやすいです。夏は窓を開けると、心地いい風が流れ、冬の寒い季節でも暖か。エアコン一台で快適に過ごせるのは嬉しいですね。一年を通して暑い、寒いと言った温度のストレスを感じることなく過ごせています。

家づくりの感想

大工職人さんが手間暇をかけて、しっかりと作り込んでくれたので大満足の家ができました。建築中にも関わらず、収納を広げてほしいとお願いしたら、快く対応してくれました。私が創作した家具や建具が自分たちの住まいの一部となり感慨深く、嬉しいですね。

お住まいデータ

延床面積	127.52㎡ (38.5坪)
敷地面積	784.83㎡ (237.4坪)
工法・構造	木造軸組
竣工年月	2021年11月
所在地	群馬県沼田市



1階

電話をする

TEL 0278-25-9192

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町 1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohatakejuken.jp/>

1 / 広い敷地を有効活用し、横長に伸びる美しいフォルムが印象的な美しい外観。8.75kWの太陽光発電パネルを搭載し、暮らしを豊かに彩る 2 / 木のぬくもりに包まれる玄関。大容量の収納を設けて、玄関はいつでもキレイを保つ 3 / 家事ラクなアイデアにも注目。キッチンの隣に便利なパントリーを配し、水廻りへと繋がる動線上に収納を設置した。シンプルな動線計画によって毎日の家事がスムーズに 4 / 集中して仕事を行えるSさんの書斎。カウンターは同社の造作によるもので大工職人の丁寧な仕事うかがえる 5 / 家族の集まるリビング・ダイニングは、天井の構造材を現しにすることで天井を高く設計。ゆったりと寛げる空間を創出した。「夏は風が抜けて涼しく、冬もエアコン1台で暖か。1年中快適です」とSさん 6 / 吹き抜けからの優しい光が差し込むキッチン・ダイニング。日中は自然光が燦々と差し込み、家事がしやすいという。ダイニングテーブルをキッチンの前に配し、配膳の時間を軽減させる 7 / 大工の技術力の高さを感じられる真壁仕様の和室。欄間や障子、照明などは家具職人であるSさんの作品。自身の作品が毎日の暮らしを彩る 8 / 家具階段を上るとロフトに繋がる。階段なので荷物の出し入れもラクで、ロフトを設けることで収納力を確保した

オリジナル建具に囲まれた匠がつくるやすらぎの平屋

完成見学会、モデルハウスを見に行こう！

お子さま歓迎

駐車場あり

予約制



完成見学会

3月4日(土)・5日(日)
沼田市



POINT

- 広々LDKスタイルで子どもたちがのびのびと過ごせる
- 便利なりビングクローゼットですっきりきれいに
- スペースに余裕のある広い子ども部屋

モデルハウスも予約制で見学可能！



● 延床面積148.00㎡ (44.7坪)

住所 / 群馬県沼田市横塚町1391-1
時間 / 10:00 ~ 16:00 問い合わせ / 左下電話番号まで
※完成見学会のご予約や詳細についてはお電話にてお問い合わせを



それぞれの時間を大切にできるプライベートな2階



家族仲を深めるリビング階段とオープンキッチン



等身大の住まいで暮らしやすさを体感できる、完成見学会を開催予定 (予約制)。また本社敷地内のモデルハウスも見学が可能なので、家族みんなで気軽に訪れてみよう！

Plan

高い性能や家事ラクの動線を体感しよう

将来まで見据えた快適・安心の住まいを提供する大竹住建。家事をスムーズにする動線や、地元の気候に合わせた断熱性能をモデルハウスや完成見学会で確認してみてください。



暮らしやすさは実際に体感してみないとわかりづらいもの。だからこそ、私たちが建てる家を見学していただきたいと思ひます。見学希望の方は気軽にお電話ください！

大竹住建の暮らしやすさに配慮した家づくり



家事動線を考え、キッチン横にパントリーを配置。ママの好きなことを楽しむ場所に



天気を気にせずに洗濯物を干せるサンルーム和室で座って洗濯物を畳めるのもスムーズ

Cost

予算オーバーしにくいコミコミ価格での提案

子育て家族のローン負担に配慮し、初期費用を抑えた明確な価格提示が特長の同社。充実の標準仕様を含んだコミコミ価格で、見積もり段階から何にお金がかかると

か見える。家づくりに必要な諸費用も一緒に教えてくれると安心だ。また高い断熱性能も標準で採用し、夏暑く冬寒い利根沼田での快適さを追求。更に光熱費を考慮しオール電化などの設備も標準装備だ。家族それぞれに最適な家づくりを行っているの、気軽にご相談を。

人とお財布にやさしい「エコ住宅」

お客様が一目でわかるように、家具・家電を持ち込めばすぐに住み始められる「コミコミ価格」で提示

暮らしやすさへの配慮	安心な建物への配慮	家計への配慮	資金計画への配慮
標準設備仕様 テレビドアホン システムキッチン 自動食器洗い乾燥機 システムバス シャワートイレ (2台) システム化粧台 24時間換気システム	建材 ヘーベルパワースト 三州瓦 ローン相壁や お見積りも気軽に 相談してみよう	省エネ設備 省エネ対応 断熱材(アクアフォーム) Low-Eペア樹脂サッシ エコキュート 高断熱浴槽 高断熱玄関ドア LED照明	手数料・申請料 地盤調査費用 屋外給排水工事費 現場管理費 設計料 建築確認申請料 住宅ローン保証責任保険料 各種検査費用

Company Data | 会社情報 |

〈得意な施工価格帯〉



地盤調査費、屋外給排水工事費、設計料、建築確認申請料、住宅ローン保証責任保険料、検査料などを含む

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohtakejuken.jp/>

■アフター・保証
(株) 日本住宅保証検査機構、住宅保証機構 (株) による住宅ローン保証責任保険。入居後年2回の定期点検、2年に1回全戸定期点検。問い合わせには随時対応
■会社概要
(設立) 1989年6月 (創業) 1956年4月 (資本金) 800万円 (従業員数) 8名 (対応可能工法) 木造軸組 (施工実績) 8棟 (2020年度) (施工エリア) 沼田市、利根郡を中心に、流川市、前橋市、高崎市、安中市、吾妻郡など (東毛地区を除く) (建設業許可番号) 群馬県知事許可 (般-2) 第2336号 (建築士事務所登録) 二級建築士事務所登録 群馬県知事登録 第4689号 (代表者) 大竹 博之 (他事業内容) リフォーム事業、公共工事 (FAX) 0278-25-9395 (URL) <https://www.ohtakejuken.jp/> (E-mail) contact@ohtakejuken.jp



1 / 人とお財布に優しいエコな住まいを提供。家族の笑顔大切に家づくりを行う 2 / キッチンには便利なパントリーを。LDKはいつでもスッキリキレイ 3 / 開放感に包まれるLDK。このような大空間でも断熱性能の高さによって室内は快適 4 / おうち時間を楽しむ趣味部屋。自分時間を満喫 (1~4の写真は施工例)

人とお財布にやさしい「エコ住宅」 北毛で四季を通して快適に暮らす家

み心地の良さを確認してみよう。3月には見学会を予約制で開催。住み心地の良さを確認してみよう。

利根沼田を中心に60年以上の実績を誇る大竹住建は、無理のない予算で笑顔が広がる家づくりを追求する。コストを抑え、高気密・高断熱仕様で寒さの厳しい北毛でも健康的な暖かい住まいを提供。快適に暮らせると同時に光熱費も軽減する賢い住まいだ。また、自社で設計・施工を行うことも大きな特徴。気さくで発想力豊かな大竹社長が、住まい手の思い描く要望を徹底的にサポート。施工現場では、腕利きの職人が細やかな要望まで手仕事で応えてくれる。同社は社長宅をモデルハウスとして公開。訪れるお客様をおもてなしの心で、心地よく出迎えてくれる。テーマは「家事と暮らしを快適に」。実際に見学することで自分の生活スタイルやイメージがわき、リアルな住み心地を体感できた。O.B.施主からも好評。3月には見学会を予約制で開催。住み心地の良さを確認してみよう。

ずっと幸せに暮らして欲しいから健康にも家計にもやさしい家

[得意なテーマ]

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス

電話をする

TEL 0278-25-9192

3/4・5予約制で完成見学会を開催！日々の暮らしを楽しむ子育て世代の家

会場への行き方

▶住所 群馬県沼田市横塚町1391-1

▶交通 関越自動車道「沼田」ICから車で約5分。沼田城址公園から車で約13分



開催日時・内容

3/4土・5日

時間 | 10:00~16:00

上記の住所・交通・地図は同社モデルハウスです。見学会は事前予約制。ご予約や詳細はお電話にてお問い合わせを。※写真は見学会の完成予想パースと同社施工例。見学会宅と異なる。TEL：0278-25-9192（本社）

営業お断りOK 駐車場あり

子ども歓迎 初心者向け

問い合わせ

TEL 0278-25-9192



Point

- おうち時間が楽しめる広々LDKスタイル
- 上手な収納計画で空間はスッキリキレイに
- 室内の快適な暖かさを確認してみよう

3/4(土)5(日)に沼田市にて完成見学会を開催。広々LDKスタイルで、子どもたちものびのびと過ごせるだろう。便利なりビングクロゼットを配し、LDKはいつでもスッキリキレイ。スペースに余裕のある広い子ども部屋も見どころ。気軽に体感してみよう。



寒い季節だからこそ邸内の暖かさを体感！家族が暮らす等身大モデルハウス



会場への行き方

▶住所 群馬県沼田市横塚町1391-1

▶交通 関越自動車道「沼田」ICから車で約5分。沼田城址公園から車で約13分



開催日時・内容

1/20金～4/30日

時間 | 10:00～16:00

モデルハウスは事前予約制。ご予約や詳細はお電話にてお問い合わせを。見学所要時間は1時間程度。駐車場完備、お子様連れ大歓迎。TEL：0278-25-9192（本社）

営業お断りOK 駐車場あり

子ども歓迎 初心者向け

問い合わせ

TEL 0278-25-9192

Point

- ママに嬉しい家事ラク動線と収納計画
- 地元の気候・特徴を熟知し快適さを実現
- 予算を守って進める安心感のある資金計画

「人とお財布にやさしい『エコ住宅』」を提案する大竹住建モデルハウス。冬の寒さが厳しい利根沼田の気候に対応すべく断熱材やサッシにこだわり一年を通し快適な空間を実現。また同社の標準仕様を中心に取り入れた等身大なので参考にしよう。（社長宅）



Point

室内の暖かさ、パントリーの活用方法、職人の技術力。暮らしやすさを体感！



Plan

4～5人家族を想定した等身大サイズ暮らしやすさのヒントを見つけよう！



家族仲を深めるリビング階段とそれぞれの時間を大切にできるプライベートな2階

沼田市 等身大モデルハウス
●延床面積148.00㎡（44.7坪）

群馬県の中でも寒さが厳しい沼田市。そんな環境でも快適に過ごせる性能の高さを誇る

収納や動線に配慮した間取りに注目！また、モデルハウスは長期優良住宅・ZEH仕様だ