



1



6



5



4



2



3

Aさん家族が

で建てた家

家族構成：夫婦（40代）+ 子ども1人

〔延床面積〕129.79㎡（39.2坪）

〔敷地面積〕245.16㎡（74.1坪）

〔工法・構造〕木造軸組

〔竣工年月〕2021年7月

動線と間取りの工夫で叶えた おうち時間を楽しむ賢い暮らし

建築会社の決め手

同僚から「とても親身になってくれるよ」と、紹介されたのが大竹住建さん。営業上の駆け引きは一切なく、私たちの要望に真摯に向き合ってくれました。「安心してお願いできる」と思ったことが決め手です。

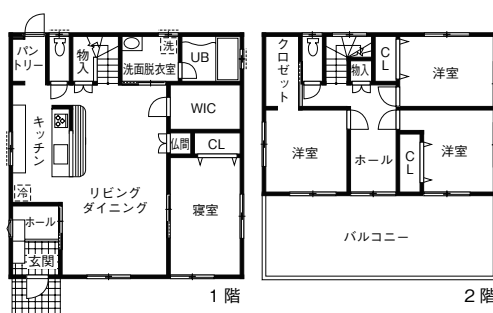
完成した家の特徴

無駄のない動線で家事ラクな間取りが気に入っています、特に1階のウォークインクローゼットは、家族全員の衣類を夏物、冬物問わずすべて収納できるので、季節ごとの衣替えの手間もなくなりました。

電話をする

TEL 0278-25-9192

正式社名 (有)大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町 1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohatakejuken.jp/>



クリームとブラウンのツートンの外観。ロジでのBBQをイメージして、この色彩に

完成見学会、モデルハウスを見に行こう！

お子さま歓迎 駐車場あり 予約制

完成見学会

11/6(土)・7(日)

沼田市

POINT

- 暮らしやすいくつろぎの平屋
- TV台と収納を兼ね備えたロフトへあがる家具階段を造作
- 3つの天窓からの心地いい採光

完成見学会

11/27(土)・28(日)

沼田市

POINT

- のびのび子育てできる約19畳の開放的なLDK
- 食品の収納や趣味を楽しむゆとりのパントリー
- ZEH仕様の高気密・高断熱住宅

モデルハウスも予約制で見学可能！

家族仲を深めるリビング階段とオープンキッチン

それぞれの時間を大切にできるプライベートな2階

●延床面積148.00㎡ (44.7坪)

住所／群馬県沼田市横塚町1391-1
時間／10:00～16:00 問い合わせ／左下電話番号まで
※完成見学会のご予約や詳細についてはお電話にてお問い合わせを

等身大の住まいで暮らしやすさを体感できる、完成見学会を開催予定（予約制）。また本社敷地内のモデルハウスも見学が可能なので、家族みんなで気軽に訪れてみよう！

Plan

高い性能や家事ラクの動線を体感しよう

将来まで見据えた快適・安心の住まいを提供する大竹住建。家事をスムーズにする動線や、地元の気候に合わせた断熱性能をモデルハウスや完成見学会で確認してみてください。

暮らしやすさは実際に体感してみないとわかりづらいもの。だからこそ、私たちが建てる家を見学していただきたいと思います。見学希望の方は気軽にお電話ください！

代表取締役 大竹 博之

大竹住建の暮らしやすさに配慮した家づくり

家事動線を考え、キッチン横にパントリーを配置。ママの好きなことを楽しむ場所に

天気を気にせずに洗濯物を干せるサンルーム和室で座って洗濯物を畳めるのもスムーズ

Cost

予算オーバーしにくいコミコミ価格での提案

子育て家族のローン負担に配慮し、初期費用を抑えた明確な価格提示が特長の同社。充実の標準仕様を含んだコミコミ価格で、見積もり段階から何にお金がいくらかかる

か見える。家づくりに必要な諸費用も一緒に教えてくれて安心だ。また高い断熱性能も標準で採用し、夏暑く冬寒い利根沼田での快適さを追求。更に光熱費を考慮しオール電化・太陽光発電設備も標準装備だ。家族それぞれに最適な家づくりを行っているので、ご相談を。

人とお財布にやさしい「エコ住宅」ぜんぶコミコミ価格で1,800万円(36坪)			
暮らしやすさへの配慮	住み心地への配慮	家計への配慮	資金計画への配慮
標準設備仕様 テレビドアホン システムキッチン 自動食器洗い乾燥機 システムバス シャワートイレ(2台) 照明器具 24時間換気システム	省エネ設備 太陽光発電システム(パナソニック製) エコキュート IHクッキングヒーター ローンも気軽に相談してみよう	建材 省エネ対応断熱材(アクアフォーム) Low-Eペア樹脂サッシ ヘーベルパワーボード 吹付けタイル 三州瓦 ハイクリンボード	手数料・申請料 地盤調査費用 屋外給排水工事費 現場管理費 設計料 建築確認申請料 住宅瑕疵担保責任保険料 各種検査費用

Company Data | 会社情報 |

〈得意な施工価格帯〉

0 1000 2000 3000 4000 (万円)

地盤調査費、屋外給排水工事費、設計料、建築確認申請料、住宅瑕疵担保責任保険料、検査料などを含む

電話をする

TEL 0278-25-9192

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町1391-1
TEL 0278-25-9192
URL https://www.ohtakejuken.jp/

■アフター・保証
(株) 日本住宅保証検査機構、住宅保証機構 (株) による住宅瑕疵担保責任保険。入居後年2回の定期点検、2年に1回全戸定期点検。問い合わせには随時対応

■会社概要
(設立) 1989年6月 (創業1956年4月) (資本金) 800万円 (従業員数) 8名 (対応可能工法) 木造軸組(施工実績) 6棟 (2019年度) (施工エリア) 沼田市、利根郡を中心に、流川市、前橋市、高崎市、安中市、吾妻郡など (東毛地区を除く) (建設業許可番号) 群馬県知事許可 (般-2) 第2336号 (建築士事務所登録) 二級建築士事務所登録 群馬県知事登録 第4689号 (代表者) 大竹 博之 (他事業内容) リフォーム事業、公共工事 (FAX) 0278-25-9395 (URL) https://www.ohtakejuken.jp/ (E-mail) contact@ohtakejuken.jp

1／窓からの光が心地いい開放的なLDK。温度差の少ない高気密・高断熱性能の住まいで快適に過ごす 2／秘密基地のようなKさんの書斎。おうち時間を満喫 3／現しの梁が優しい雰囲気演出 4／LDK隣に本棚とカウンターを造作。「子ども達が大好きなのですぐに取りれるように。ミシンやアイロンもできます」 (1～4の写真は施工例)

予算もデザインも家族にぴったり！ 利根沼田で末永く快適に暮らせる家

「家族には幸せに暮らしてほしいからお金で苦しい思いをさせたくない。だからこそ、無理のないプランを提案します。相談されると何となくしなくなっちゃうんだよね」と大竹社長。利根沼田を中心に64年の実績を積み重ねる大竹住建。現場での経験豊富な社長がヒアリング＆プランニング現場監督、アフターまで一貫して対応する。同社の提案は、充実の標準仕様や諸経費をコミコミ価格で提示した、人とお財布にやさしい『エコ住宅』。毎月のローンから将来まで考えた無理のない資金計画で、家族に寄り添いサポートする。性能面は吹付け発泡で隙間なく施工できるアクアフォーム断熱材を採用。気密・断熱性が高く、北毛の冬も暖かく暮らせる上に、光熱費の節約も期待できる。11月に開催予定の完成現場見学会やモデルハウスを訪れて、同社の魅力に触れてみよう。

[得意なテーマ]

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス

11/6（土）、7（日）沼田市で平屋の完成見学会開催！性能と便利な動線に注目



寒い冬でも快適に。
暮らしやすいつろぎの平屋

POINT①

TV台と収納を
兼ね備えた
ロフトへあがる
家具階段を造作。
機能性と美しさを両立

POINT②

LDKを中心に
各部屋へと繋がる
シンプルな動線。
3つの天窓からは
心地いい光が降り注ぐ



会場への行き方

▶住所 群馬県沼田市横塚町1391-1

▶交通 関越自動車道「沼田」ICから車で約5分。沼田城址公園から車で約13分



開催日時・内容

11/6土～7日

時間 | 10:00～16:00

住所・交通・地図は本社です。完成見学会は予約制のため、詳細はお電話にてお問い合わせください。（※1は見学会宅の完成予想パース、他は全て同社施工例で見学会宅と異なる）TEL：0278-25-9192

営業お断りOK 駐車場あり

子ども歓迎 初心者向け

問い合わせ

TEL 0278-25-9192

Point

- 地元の気候に合わせた快適な高性能住宅
- 女性目線の家事ラク動線、収納も確認を
- 予算を守って進める安心感のある資金計画

地域の気候を熟知し、人とお財布にやさしい「高性能住宅」を提案する同社。11/6、7には寒い冬でも暖かく過ごせる平屋の見学会を開催。家事ラク動線、ロフトへ上がる家具階段など見どころが満載。11/27、28には2階建ての見学会を開催する。



Event

11/27（土）、28（日）沼田市にて
2階建ての完成見学会開催！



ダークカラーを基調としたシックで落ち着いた雲田気の外観デザインが特徴

Point

子育てのしやすい広々LDK
ZEH仕様の高い住宅性能を体験

POINT①

ZEH仕様の
高気密・高断熱住宅

POINT②

のびのび子育てできる
約19畳の開放的なLDK

POINT③

食品の収納や趣味を
楽しむゆりのパントリー

見学会では、設計相談や資金相談も合わせて対応。見学希望の方はお電話で問い合わせを